

De warmtevisie van Oostzaan



In Oostzaan werken we aan een energieneutrale toekomst. Dat betekent ook dat we onze gebouwen op een andere, duurzame manier moeten gaan verwarmen. Dat doen we door samen met bewoners slimme stappen te zetten. Zo kunnen we in de toekomst aardgasvrij verwarmen. Samen met woningstichting WOV, PWN en Liander hebben wij een visie opgesteld op de warmtetransitie in Oostzaan. Deze visualisatie laat de samenvatting van deze visie zien.

De huidige situatie



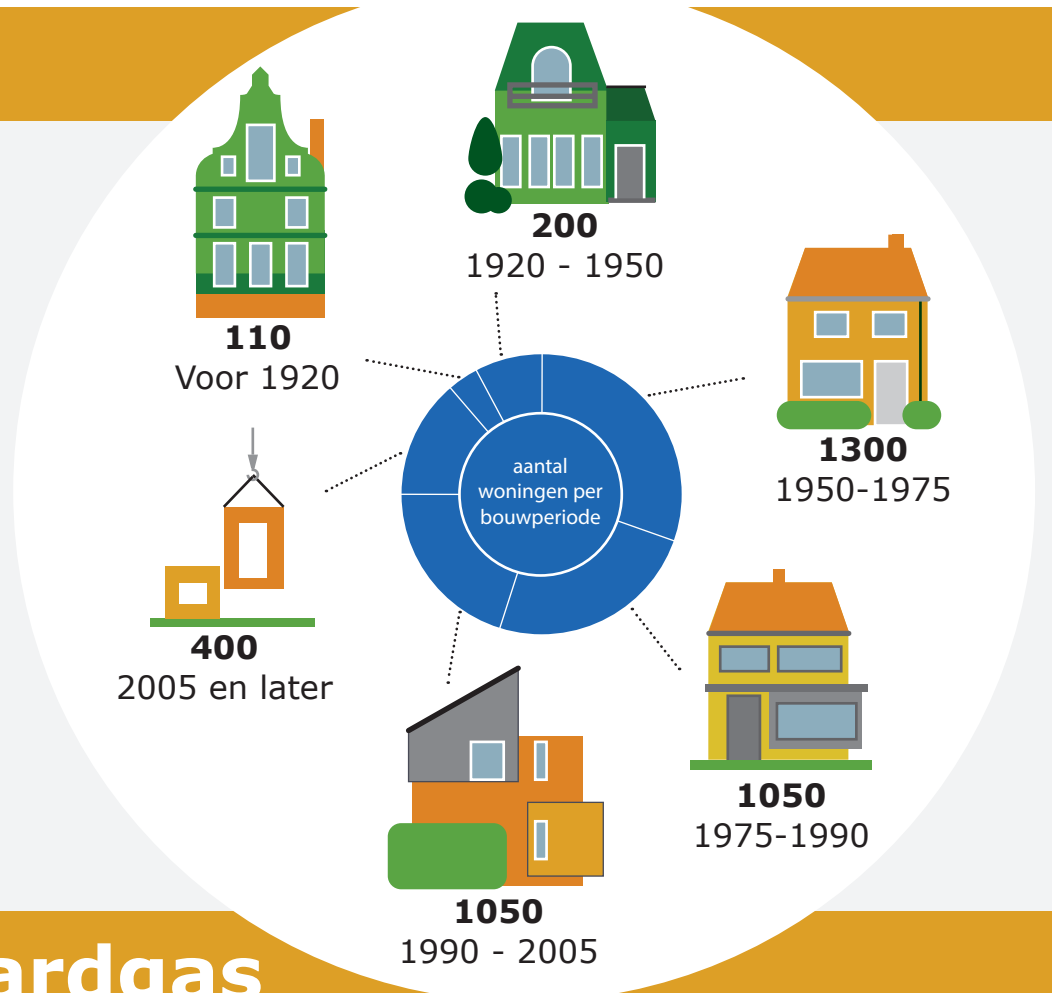
61 procent van de energievraag van Oostzaan bestaat uit het gebruik van aardgas in de gebouwde omgeving voor verwarmen, warm water en koken



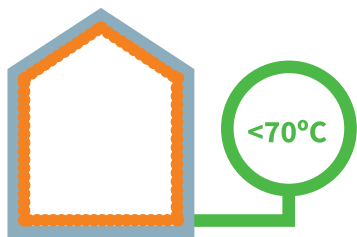
4.100 woningen gebruiken gemiddeld zo'n 1.390 m³ aardgas per jaar



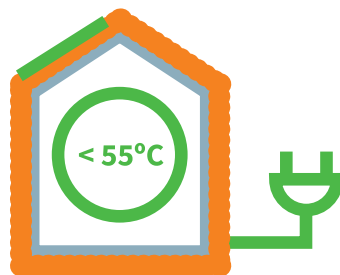
De komende jaren moeten we versnellen naar **140 woningen** per jaar die aardgasvrij worden om in 2050 volledig aardgasvrij te zijn



Drie alternatieven voor aardgas



Warmtenetten



All electric



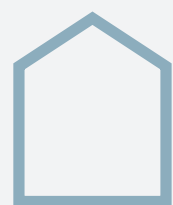
Hernieuwbaar gas / hybride oplossingen

■ Isolatie ■ Alternatief

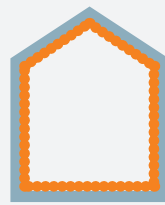
Routes naar aardgasvrij

1. Minder verbruiken

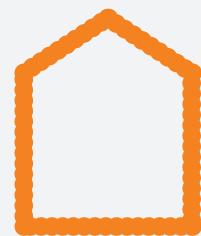
Isoleren is de belangrijkste ingreep om minder aardgas te gaan verbruiken. We onderscheiden basisisolatie (binnenkant) en vergaande isolatie (buitenkant).



Basisisolatie

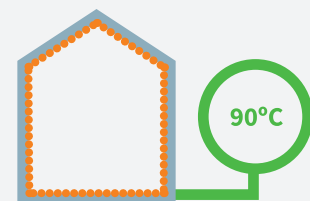


Vergaande isolatie

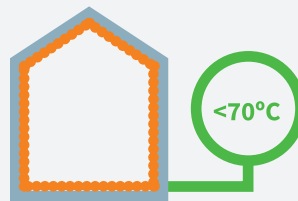


2. Over op aardgasvrij

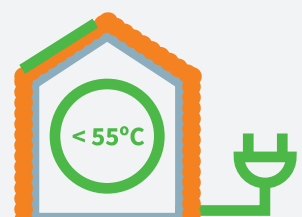
Alternatief om te verwarmen en koken.



Hoge temperatuur warmtenet (90° C)



Middentemperatuur warmtenet (tot 70° C)



Lage temperatuur all-electric (tot 55° C)

Route naar een aardgasvrij Oostzaan

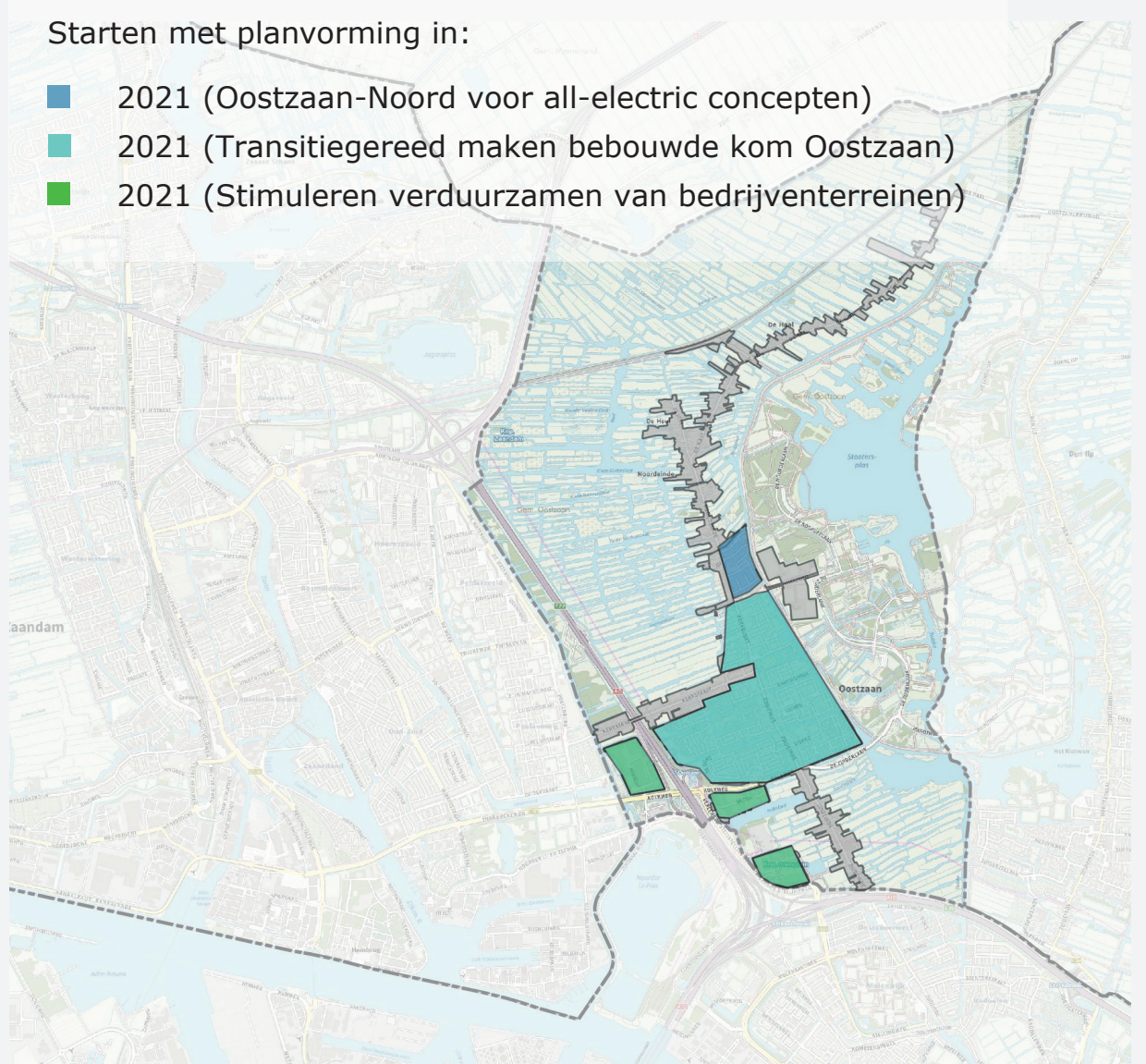
Uitgangspunten

We kunnen niet heel Oostzaan in één keer aardgasvrij maken. Daarom hebben we wijken geselecteerd die wij als kansrijk zien om in de periode tot 2030 mee aan de slag te gaan. In deze wijken onderzoeken we hoe deze precies van het aardgas af kunnen. Eerste stap is in ieder geval besparen.

1. Betaalbaarheid en besparing voor de eindgebruiker staan voorop
2. We zoeken de samenwerking op om uitdagingen aan te gaan
3. Er wordt kennis opgebouwd zodat bewoners deze kunnen gebruiken voor het treffen van maatregelen
4. Ondernemers en bewoners kunnen meedenken over de plannen
5. We versterken lokale initiatieven door hier als gemeente bij aan te sluiten.

Starten met planvorming in:

- 2021 (Oostzaan-Noord voor all-electric concepten)
- 2021 (Transitiegereed maken bebouwde kom Oostzaan)
- 2021 (Stimuleren verduurzamen van bedrijventerreinen)



2020

2021

Bebouwde Kom Oostzaan gereed voor aardgasvrij start 2021 tot 2030

Stimuleren verduurzamen bedrijventerreinen, start 2021 tot 2035

Oostzaan-Noord Start 2021 tot 2035

Heel Oostzaan start 2021 tot 2035

In 2021: Organisatie Aardgasvrij Oostzaan is opgebouwd

2025

Inzetten op besparen: In de bebouwde kom van Oostzaan rollen we een aanpak uit waarmee wordt ingezet op energiebesparing. Woningbouwvereniging WOV verbetert de komende 10 jaar ongeveer 500 woningen naar label A+. Deze beweging vloeit door naar de omliggende particuliere woningen. We gaan samen met buurtinitiatieven aan de slag.

De drie bedrijventerreinen de Ambacht, Bombrak en Skoon worden gestimuleerd en gefaciliteerd om samen na te denken over duurzame verwarmingsconcepten voor de bedrijven.

Kansrijke wijk voor all-electric concepten, vanwege het woningtype en hoge isolatieniveau.

In heel Oostzaan moeten woningen klaargemaakt worden voor de transitie naar aardgasvrij. Dat kan door te isoleren, ventileren en door elektrisch te gaan koken. De gemeente zal bewoners daarover voorlichten.

In 2025 is de meest efficiënte oplossing voor de bebouwde kom inzichtelijk.

2030

2035

2050

In 2050 verwarmen en koken we in heel Oostzaan zonder aardgas